ÍNDICE DE CONTENIDOS

Presentación 2
Objetivos 3
Filosofía 4
Organigrama 7
Proyectos 9
Datos estadísticos perfiles.....23
Datos económicos 29
Contacto 32

PRESENTACIÓN
¿QUIÉNES SOMOS?

Somos Federación Rasinet, un proyecto que nació en 1998 en la Mesa de Trabajo sobre Inmigración que promovió la Concejalía de Bienestar Social y Promoción de la Igualdad del Ayuntamiento de Murcia, para la coordinación y desarrollo de programas dirigidos a la inclusión social de la población inmigrante en el Municipio de Murcia.

La Federación Rasinet comenzó su andadura como una RED de APOYO SOCIAL al INMIGRANTE. Actualmente ha ampliado su campo de actuación a la totalidad de la población más necesitada sin distinción alguna por su origen. Se especializa en el proceso de obtención de una vivienda digna, ya sea de alquiler o compra para la población en general. En su labor mediadora, también acompaña, brinda información y asesoramiento jurídico a sus usuarios/as, resolviendo aquellas situaciones en torno a la vivienda, que le son complejas.

Colabora y trabaja directamente con el Ayuntamiento de Murcia, inicialmente a través de los Servicios Sociales y, en la actualidad, a través del Servicio de Vivienda municipal. También colabora y trabaja con entidades sociales, públicas y privadas, derivando en casos puntuales a otros programas y trabajando en red especialmente con las entidades que la forman:

- **ASOCIACIÓN COLUMBARES**
- **ASOCIACIÓN DE SENEGALESES DE LA REGIÓN DE MURCIA**
- **ASOCIACIÓN MURCIA ACOGE**
- **FEDERACIÓN DE ASOCIACIONES DE VECINOS DE MURCIA Y COMARCA**

NUESTROS OBJETIVOS

Los objetivos de los que partió Rasinet, elaborados por los participantes en la Mesa de Trabajo, fueron:

- Favorecer el apoyo en materia de búsqueda de alojamiento al conjunto de la comunidad de inmigrantes del Municipio de Murcia, mediante la puesta en marcha de una "bolsa integral de alojamientos", gestionada mediante la colaboración de las distintas entidades que trabajan en la promoción social del inmigrante, con ámbito de actuación en dicho municipio.
- Favorecer la coordinación de las diferentes organizaciones de apoyo al colectivo de inmigrantes, que trabajan en el Municipio de Murcia, con el fin de aportar soluciones globales de futuro y de estabilidad, con un mejor aprovechamiento de los recursos humanos y materiales disponibles tanto desde las entidades privadas como públicas.

Han pasado 20 años desde entonces y la necesidad en materia de vivienda sigue existiendo. Ha cambiado la sociedad y la situación económica y laboral surgiendo nuevas unidades de convivencia y una casuística más variada en cuanto a las circunstancias relacionadas con la vivienda. La Federación Rasinet se ha adaptado a estos cambios, manteniendo el espíritu con el que nació. Somos parte de un gran entramado, diverso, complejo, múltiple y cambiante de personas y culturas, por eso es importante y necesario trabajar en red. Desde Rasinet nos planteamos cuáles son las necesidades de la sociedad actualmente. Escuchamos de forma activa lo que nos pide tanto la población migrante como la población autóctona en sus demandas, ya sean de vivienda como personales. Qué les preocupa, cómo lo resuelven, dónde buscan ayuda.

NUESTRA FILOSOFÍA DE TRABAJO

Para ello la Federación Rasinet pone a disposición su misión, su visión y sus valores como Entidad Social.

MISIÓN

"La finalidad de la Federación es la puesta en marcha de una Bolsa Integral de Alojamientos, vivienda y otros recursos para la integración de colectivos desfavorecidos y así mismo favorecer la coordinación de las diferentes organizaciones de apoyo a estos colectivos que trabajan en la Región de Murcia, con el fin de aportar mecanismos globales de futuro y de estabilidad, con un mejor aprovechamiento de los recursos humanos y materiales tanto desde entidades privadas como públicas". (Estatutos Federación Rasinet art 2).

VISIÓN

"Ofrecer servicios y viviendas que respondan a las necesidades de los migrantes. Contribuir a una cohesión social de calidad y a potenciar las sinergias y el trabajo en red".

Una sociedad en la que la ayuda sea un valor en alza, y en el que la compresión y la aceptación de la diferencia sea un medio de enriquecimiento y crecimiento personal. Que la participación e inclusión en la entidad sea la vía para su promoción y desarrollo, así como el ejemplo de que es posible crear una sociedad participativa en la que sea un valor de inclusión, la diferencia.

Trabajamos por una sociedad más justa en la que todas las necesidades básicas estén cubiertas siendo un pilar fundamental del desarrollo social y personal... **LA VIVIENDA.**

VALORES

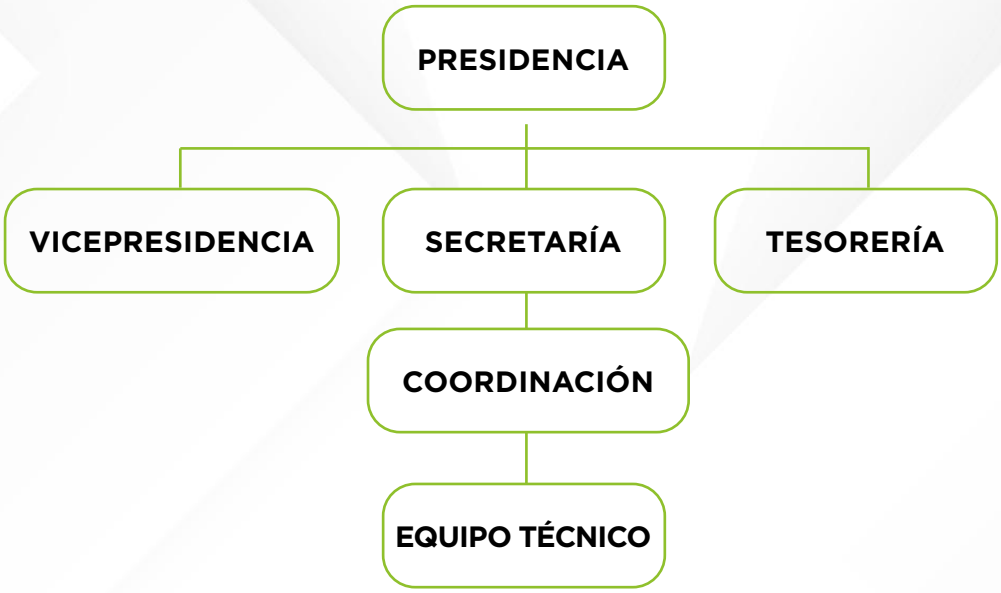
Respeto, acogida, inclusión, escucha activa, aceptación, realidad, pragmatismo, solidaridad, comprensión, igualdad, responsabilidad, justicia y paz.

FINES DE LA FEDERACIÓN RASINET

La finalidad de la Federación es la puesta en marcha de una Bolsa Integral de Alojamientos, vivienda y otros recursos para la integración de colectivos desfavorecidos y así mismo favorecer la coordinación de las diferentes organizaciones de apoyo a estos colectivos que trabajan en la Región de Murcia, con el fin de aportar mecanismos globales de futuro y de estabilidad, con un mejor aprovechamiento de los recursos humanos y materiales tanto desde entidades privadas como públicas.

rasinet

ORGANIGRAMA: JUNTA DIRECTIVA Y EQUIPO TÉCNICO



Forman parte de RASINET, por orden alfabético:

- Asociación Columbares
- Asociación de Senegaleses en la Región de Murcia
- Federación de Asociaciones de Vecinos, Consumidores y Usuarios de Murcia y Comarca, FAVEMUR
- Murcia Acoge (Delegación en Murcia)

JUNTA DIRECTIVA:

Presidente: Mady Boli Cisse Ba
(Representante de la FaAM)

Vicepresidente: Rosa Cano Molina
(Representante Columbares)

Secretaria: Fina Hernández Hidalgo
(Representante Murcia Acoge)

Tesorero: Juan Antonio Conesa Cerdán
(Representante FAVEMUR)

EQUIPO TÉCNICO:

Coordinadora
Micaela Galano Rollano.

3 Técnicas de vivienda.

3. PROYECTOS DE LA FEDERACIÓN RASINET

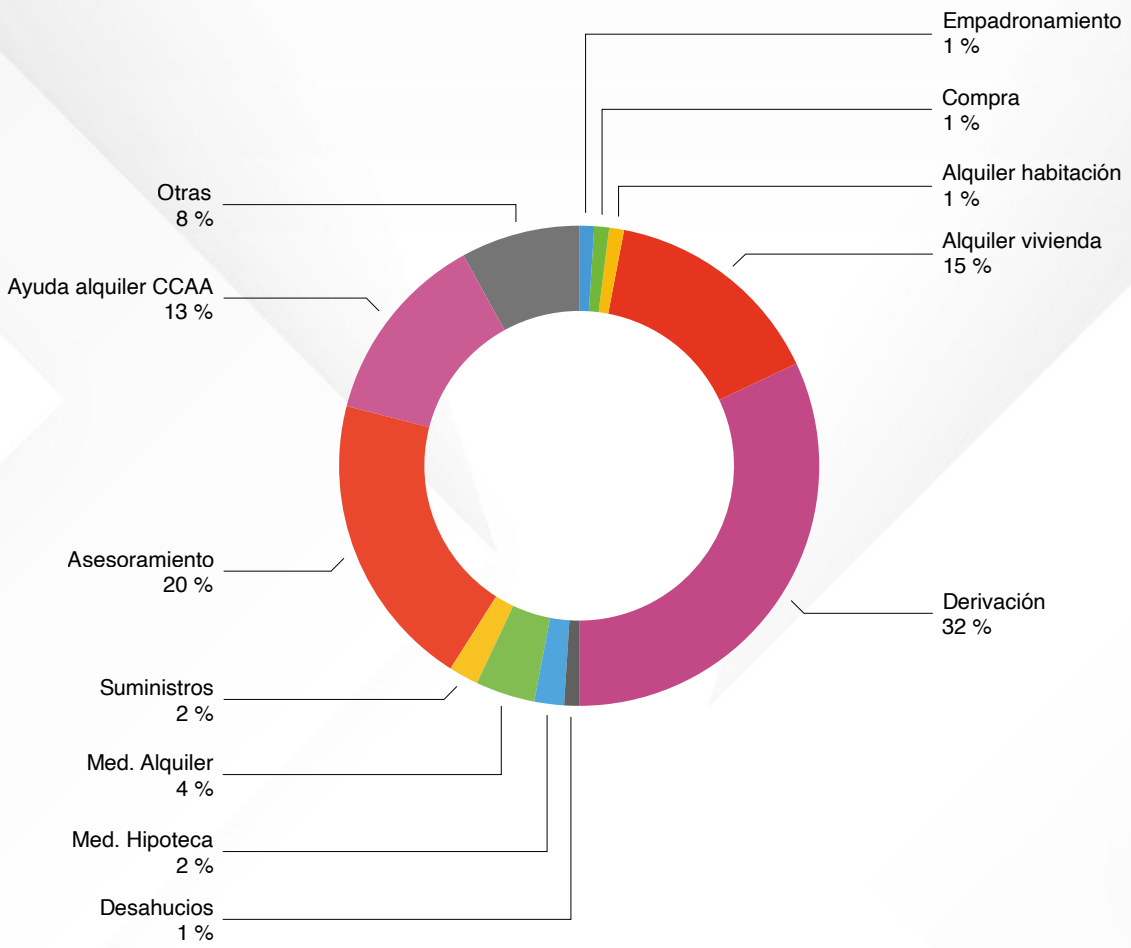
3.1. PROYECTO "VIVIR SANTOMERA"

Favorecer el acceso a la vivienda de alquiler de las personas y/o familias en situación de vulnerabilidad del municipio de Santomera, a través de procesos de apoyo a la inclusión socio-residencial, que contribuyan a prevenir y abordar situaciones de desigualdad y rechazo.

APOYO EN EL ACCESO A VIVIENDA DE ALQUILER

En situaciones de vulnerabilidad, el acceso a la vivienda es prioritario, y al mismo tiempo es necesario e imprescindible el apoyo en otros ámbitos. Al mismo tiempo la atención a lo largo de todo este tiempo nos devuelve a diario la necesidad de un mayor apoyo a las familias de forma integral y de un sistema de protección dotado de políticas, recursos y prestaciones suficientes para evitar la exclusión y la precariedad residencial.

GRÁFICA 1: ACTUACIONES USUARIOS

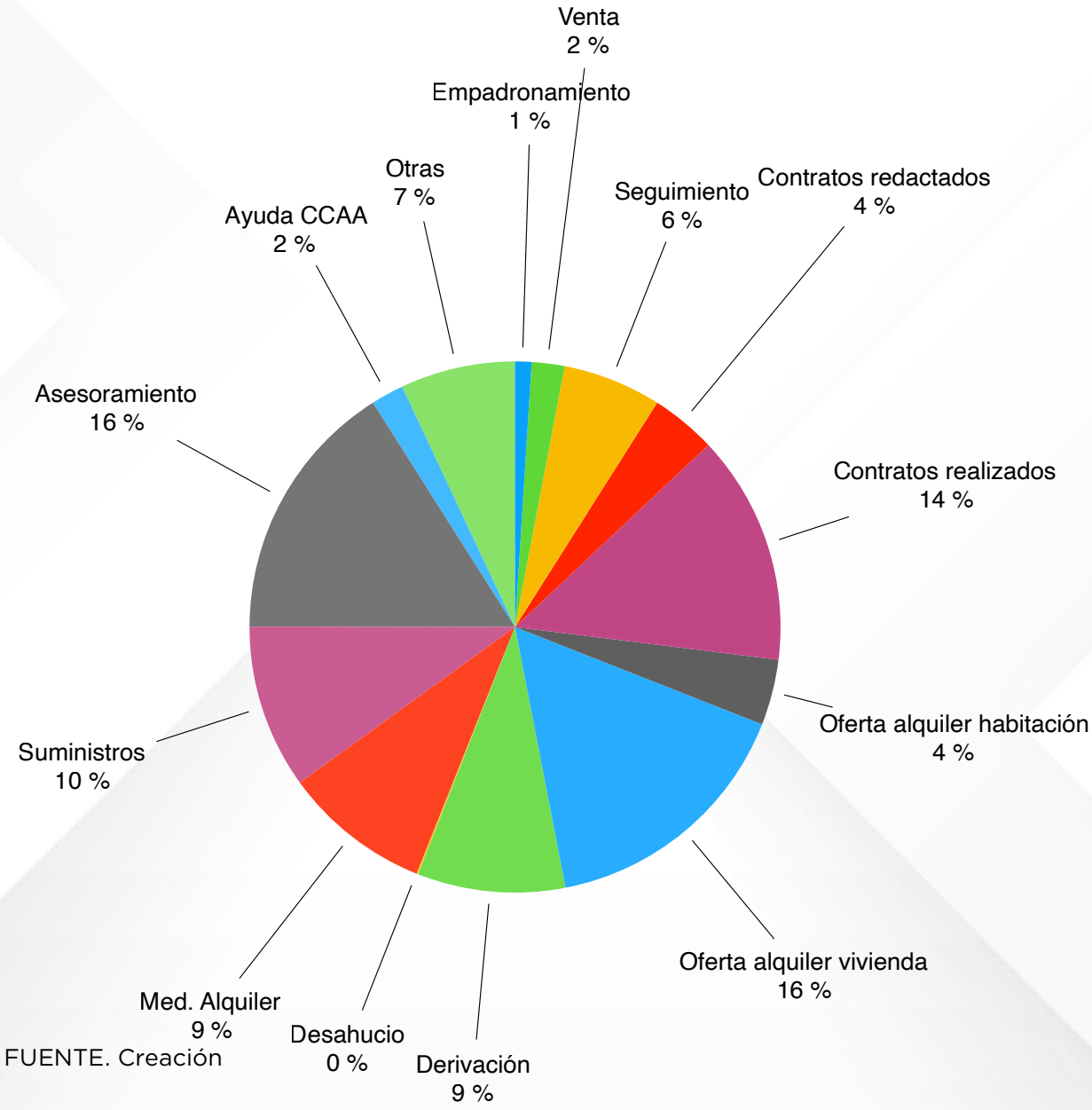


CAPTACIÓN DE PROPIETARIOS DE VIVIENDA DE ALQUILER DISPONIBLE

Desde el inicio del proyecto **"Vivir Santomera"**, hemos venido trabajando con personas propietarias de viviendas en el municipio.

En las viviendas captadas para ofrecer a las personas demandantes, los propietarios/as establecieron criterios de selección que imposibilitaban el acceso a la mayor parte de personas atendidas: elevadas rentas de alquiler (superior a 350-400€), solicitud de contrato laboral indefinido, discriminación por perfil étnico, entre otras.

GRÁFICA 2: ACTUACIONES PROPIETARIOS



FUENTE. Creación

- Acompañamiento en la búsqueda, acceso y mantenimiento de la vivienda.
- Intermediación con los propietarios.
- Apoyo tanto a inquilinos como propietarios en las gestiones relacionadas con la contratación.
- Seguimiento de la vivienda (cuando se considere oportuno y favorable para el proceso de alquiler).
- Mediación socio-residencial especializada en caso de que lo soliciten las partes.
- Acciones formativas.
- Coordinación y trabajo en red con la Administración pública Local y Autonómica, entidades sociales, entidades privadas y otros.

3.2. PROYECTO DE VIVIENDA E INCLUSIÓN SOCIORESIDENCIAL

El objetivo del presente proyecto es favorecer el acceso y/o conservación de la vivienda a personas que se encuentren en situación de vulnerabilidad social en el municipio de Murcia, priorizando a aquellas que carezcan de red propia de recursos para la búsqueda o mantenimiento de su vivienda actual. Por otro lado, el proyecto también ofrece apoyo a aquellas personas propietarias que ofrecen su vivienda de alquiler y que precisen asesoramiento en la gestión.

DESARROLLO ESTRATÉGICO: LÍNEAS DE INTERVENCIÓN

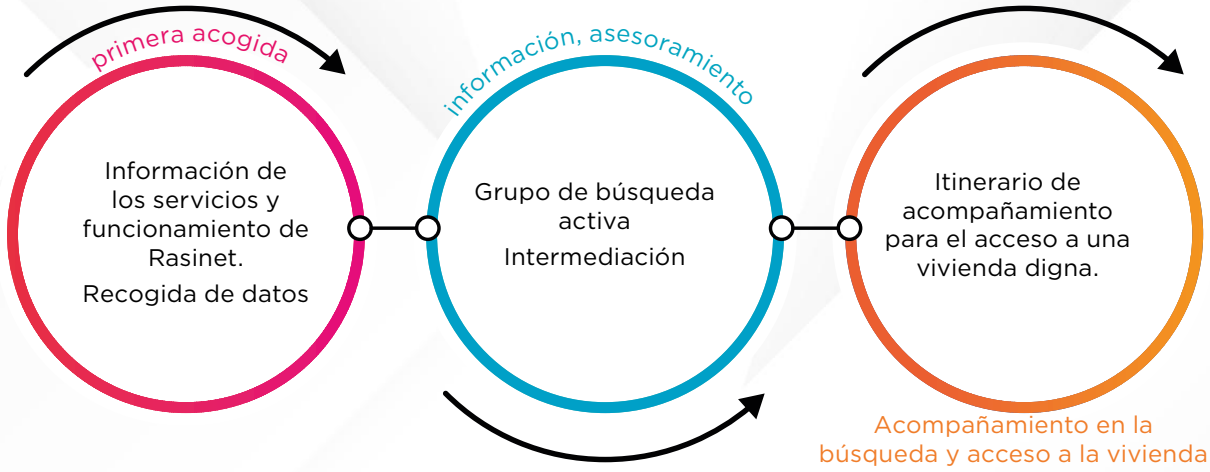
La consecución de los objetivos estratégicos se articulan en torno a las siguientes líneas de intervención y sus correspondientes actividades:

ÍNDICE DE CONTENIDOS

Presentación 2

1. Servicios y recursos para el acceso y mantenimiento de la vivienda de alquiler:

- Información y asesoramiento en materia de vivienda.
- Acompañamiento en la búsqueda y acceso a la vivienda de alquiler.
- Servicio de mediación residencial.
- Derivación a otros recursos.

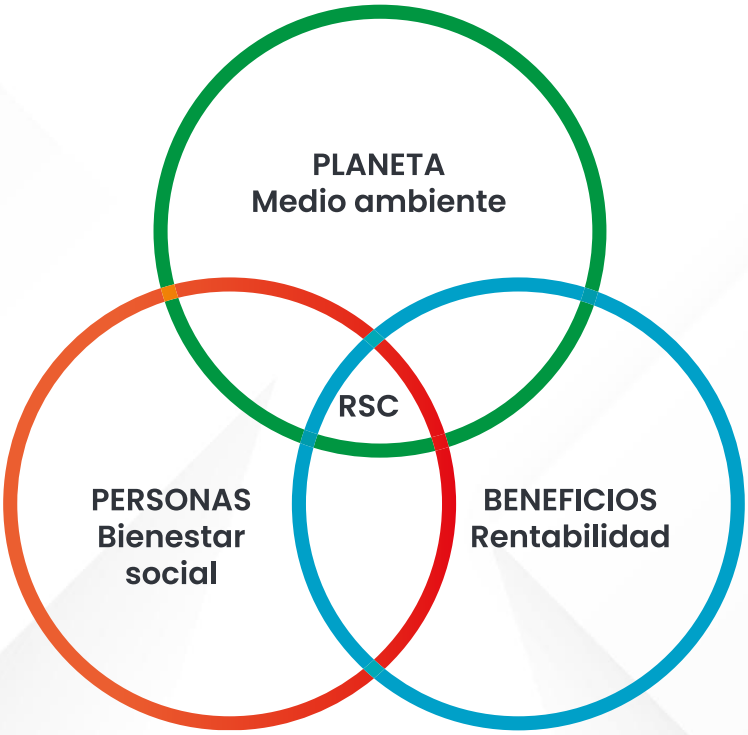


2. Captación y fidelización de personas propietarias

- Cartel de la campaña de captación de propietarios 2019

3. Actuaciones sobre Responsabilidad Social Corporativa

- Dimensiones de la RSC: la social (**personas** / people), la medioambiental (**laneta** / Planet) y la económica (**beneficios** / profit).



4. Acciones formativas. Formación externa.

Curso de prevención en el hogar.

Taller de primeros auxilios básicos en el hogar.

Taller Prevención de incendios en el hogar.

Taller ¿Cómo ahorrar en la factura de la luz?

Taller informativo sobre las ayudas al alquiler convocadas por Ayto. de Murcia y desarrollado conjuntamente con Cepaim.

Taller "Discriminación y Vivienda y desarrollado conjuntamente con Murcia Acoge y Red Acoge.

5. formación interna

- Charla sobre “Asesoramiento comercial inmobiliario”. Su contenido ha versado sobre estrategias para la captación de personas propietarias para el alquiler.
- Formación sobre las modificaciones en la LAU (Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de Arrendamientos Urbanos).

6. Coordinación y trabajo en red con la Administración pública Local y Autonómica, entidades sociales, entidades privadas y otros.

7. Área de participación y voluntariado

Participación en la inauguración de la exposición fotográfica “La casa que quiero”, organizada por la Asociación Habito Murcia.

Participación en la organización de la XXI Fiesta de la Calle.

Colaboración en el Día de África y "Mujeres del Mundo" con la FaAM.

Participación en la Manifestación Anti-Racista organizada por ATIME, Asociación de Trabajadores Inmigrantes Marroquíes. Jardín de Floridablanca.

Participación en la celebración del 19 de diciembre, Día Internacional del Migrante, Ayto. de Murcia.

Colaboración en charlas para la Asociación de residentes extranjeros de la Región de Murcia.

Colaboración y participación en las jornadas vecinales "El Infante, Las 507" organizadas por Cepaim.

Colaboración y participación en la celebración del Día Internacional para la Erradicación de la Pobreza, el 18 de octubre. Organizado por EAPN Murcia.

Participación en las actividades realizadas por FAVMurcia, (Desayunos informativos).

Promoción y gestión del voluntariado de la entidad.

8. Coordinación con entidades y agentes implicados en materia de vivienda y trabajo en red.

- Mesa técnica de vivienda.
- Mesa de acogida de la Región de Murcia.

Grupo Inclusión EAPN

Región de Murcia
Consejería de Fomento e Infraestructuras

Consejería de Fomento e Infraestructuras de La Región de Murcia.

Servicios Sociales
Ayuntamiento de Murcia
Consejo Municipal
Servicios Sociales

Concejalía de Servicios Sociales del Ayuntamiento de Murcia.

Servicio de Vivienda del Ayuntamiento de Murcia

Bomberos Murcia

Bomberos de Murcia

AGUAS DE MURCIA

Empresa Municipal de Aguas y Saneamiento de Murcia

"la Caixa"

BANCOS
La Caixa

INMOBILIARIAS

9. Difusión, comunicación y sensibilización

- Sensibilización en centros educativos

- Charla: **"La vivienda como eje de integración".** Se impartió en el 2º curso del Grado de Trabajo Social de la Universidad de Murcia, en la asignatura de "Habilidades sociales y comunicación".

- Charla sobre **"La mediación en el ámbito de la vivienda".** Se impartió una charla sobre el alumnado de 1º del Ciclo de Grado Superior de Integración Social, en el Centro de Formación Profesional de CESUR. Murcia.

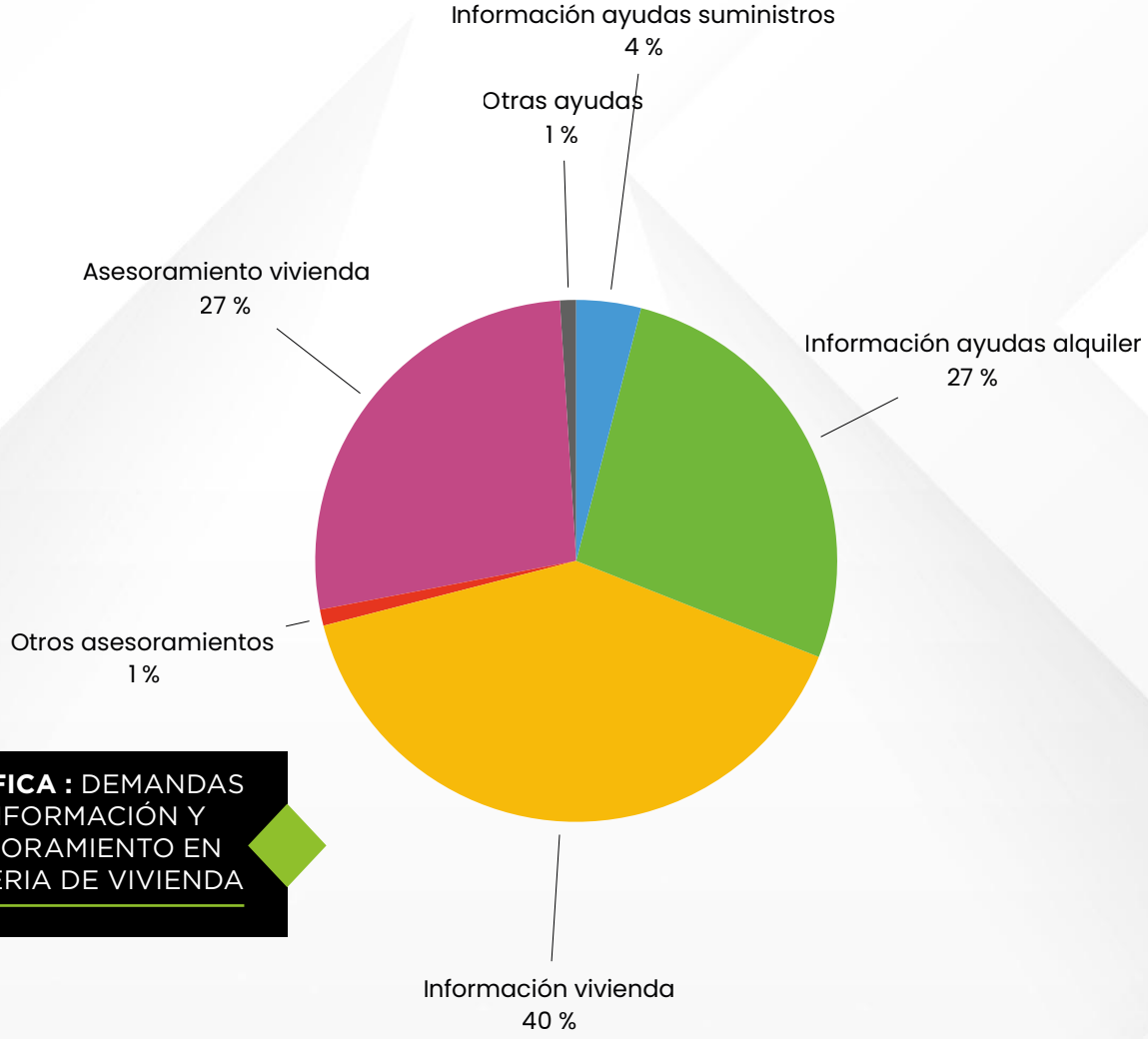
- Información y noticias publicadas en nuestras Redes Sociales relacionadas con el ámbito de la vivienda y la acción social.

- Facebook
- Twitter
- Página Web Rasinet

4. DATOS ESTADÍSTICOS PERFILES

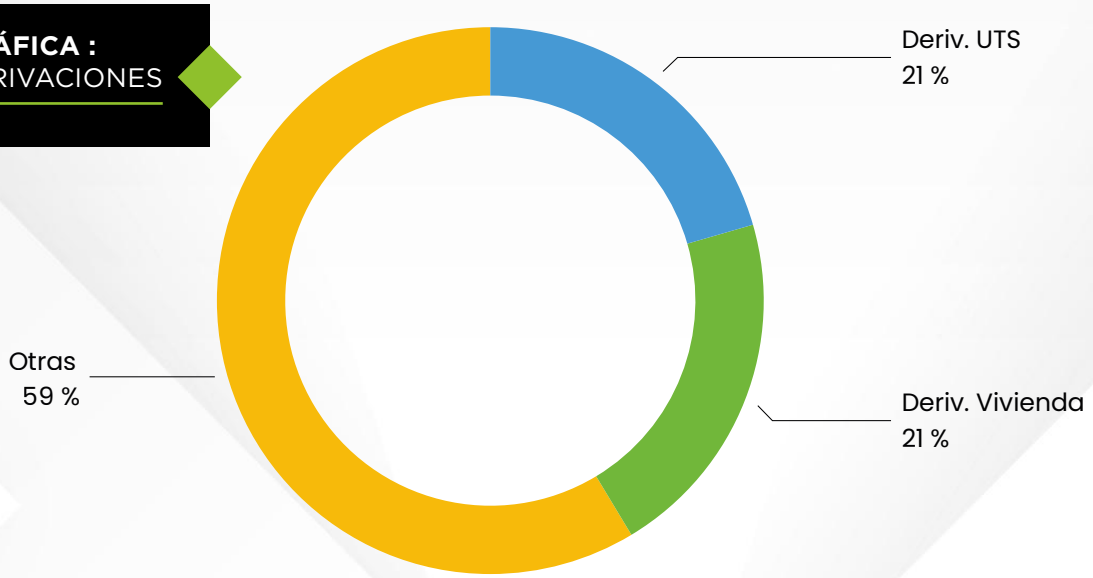
DATOS Y RESULTADOS

- Nº total de demandas: **2483**
- Nº de demandas de información y asesoramiento en materia de vivienda: **1343**
- Nº de demandas de acompañamiento en la búsqueda y acceso a la vivienda de alquiler: **511**
- Nº de demandas del servicio de mediación: **58**
- Nº de demandas de formación: **55**
- Nº de demandas de derivación: **307**
- Nº de actuaciones de coordinación: **204**
- Nº de personas voluntarias de la entidad: **5**

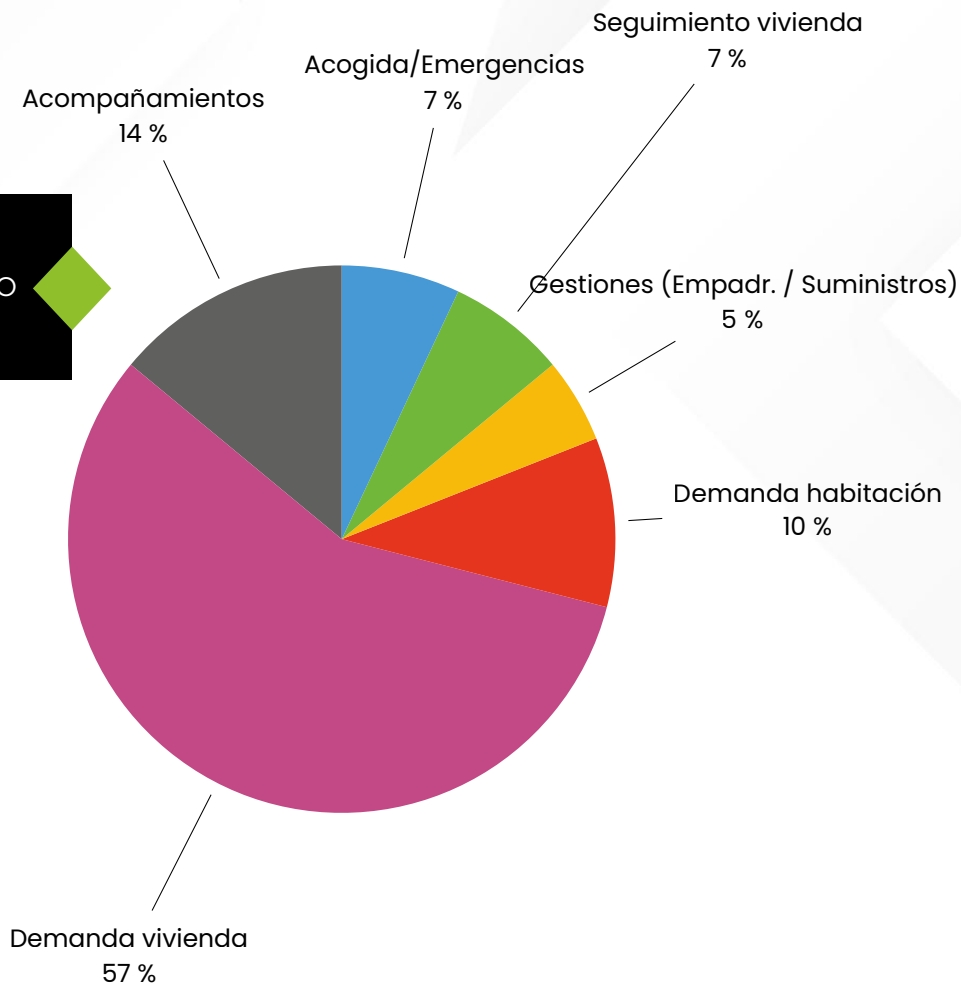


GRÁFICA : DEMANDAS DE INFORMACIÓN Y ASESORAMIENTO EN MATERIA DE VIVIENDA

GRÁFICA :
DERIVACIONES



GRÁFICA :
DEMANDAS DE ACOMPAÑAMIENTO EN ACCESO A LA VIVIENDA

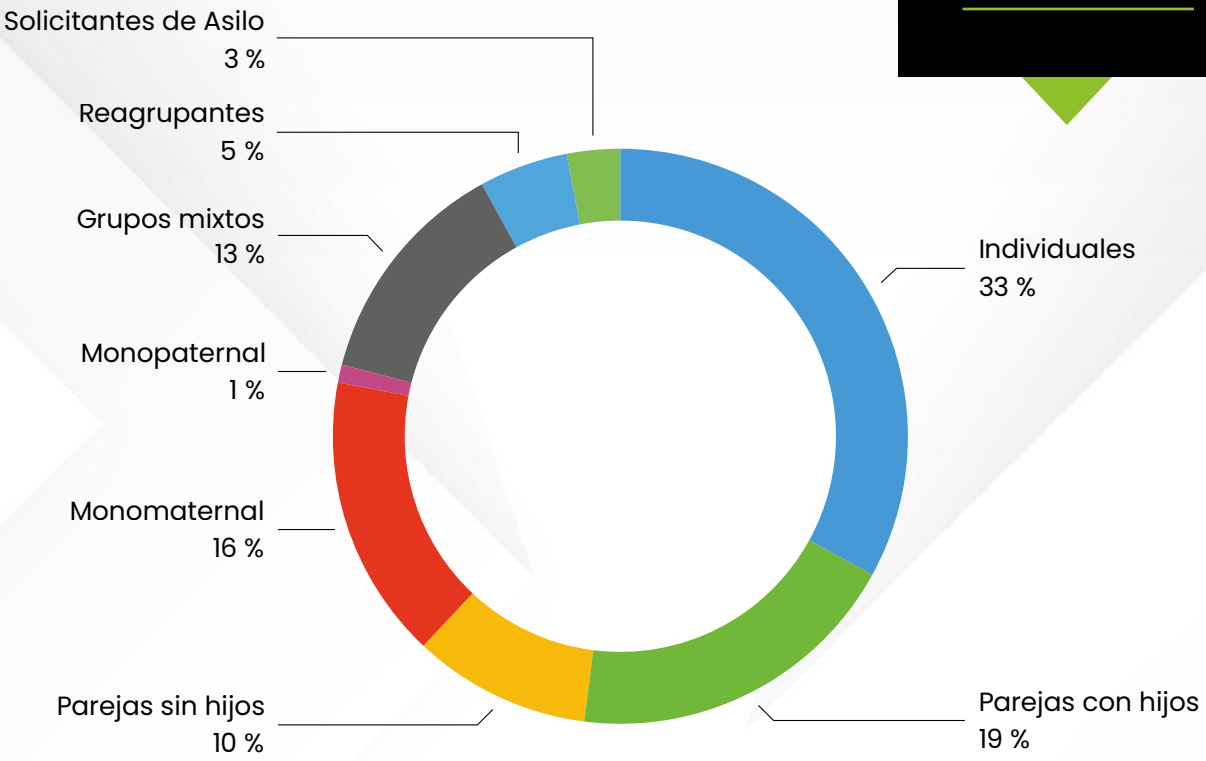


PERFILES Y SITUACIONES MÁS FRECUENTES DE LOS USUARIOS DE RASINET

El perfil es común a otros años, con ligeros cambios:

- Individuos y/o familias con empleo e ingresos medios, y que han sufrido rechazos por su procedencia.
- Familias monomarentales que requieren de mucho más apoyo.
- Participantes en programas de entidades sociales.
- Individuos y/o familias de origen migrante en situación de vulnerabilidad o exclusión social.
- Individuos y/o familias que tienen que abandonar su vivienda actual, por no poder hacer frente a los pagos derivados del alquiler de la misma.
- Individuos y/o familias que residen en viviendas económicas en malas condiciones de habitabilidad y muchas veces no pueden acceder a alojamientos adecuados por el coste del alquiler y las condiciones para la contratación.
- Individuos y/o familias que viven de alquiler en una vivienda o habitaciones, y tienen problemas con los propietarios o arrendadores.
- **Emergencias residenciales:** personas o familias que acceden a nuestros servicios con la necesidad de una vivienda con urgencia por diferentes motivos:
    - Personas que se encuentran en procesos de lanzamientos por impagos de hipotecas o alquiler.
    - Personas pre-solicitantes de asilo que no tienen ingresos, ni red social porque acaban de llegar a España y por la saturación del programa no pueden acceder al mismo hasta pasados unos meses.
    - Personas que residían en viviendas afectadas por el temporal “DANA” y que no pueden continuar viviendo en las mismas.

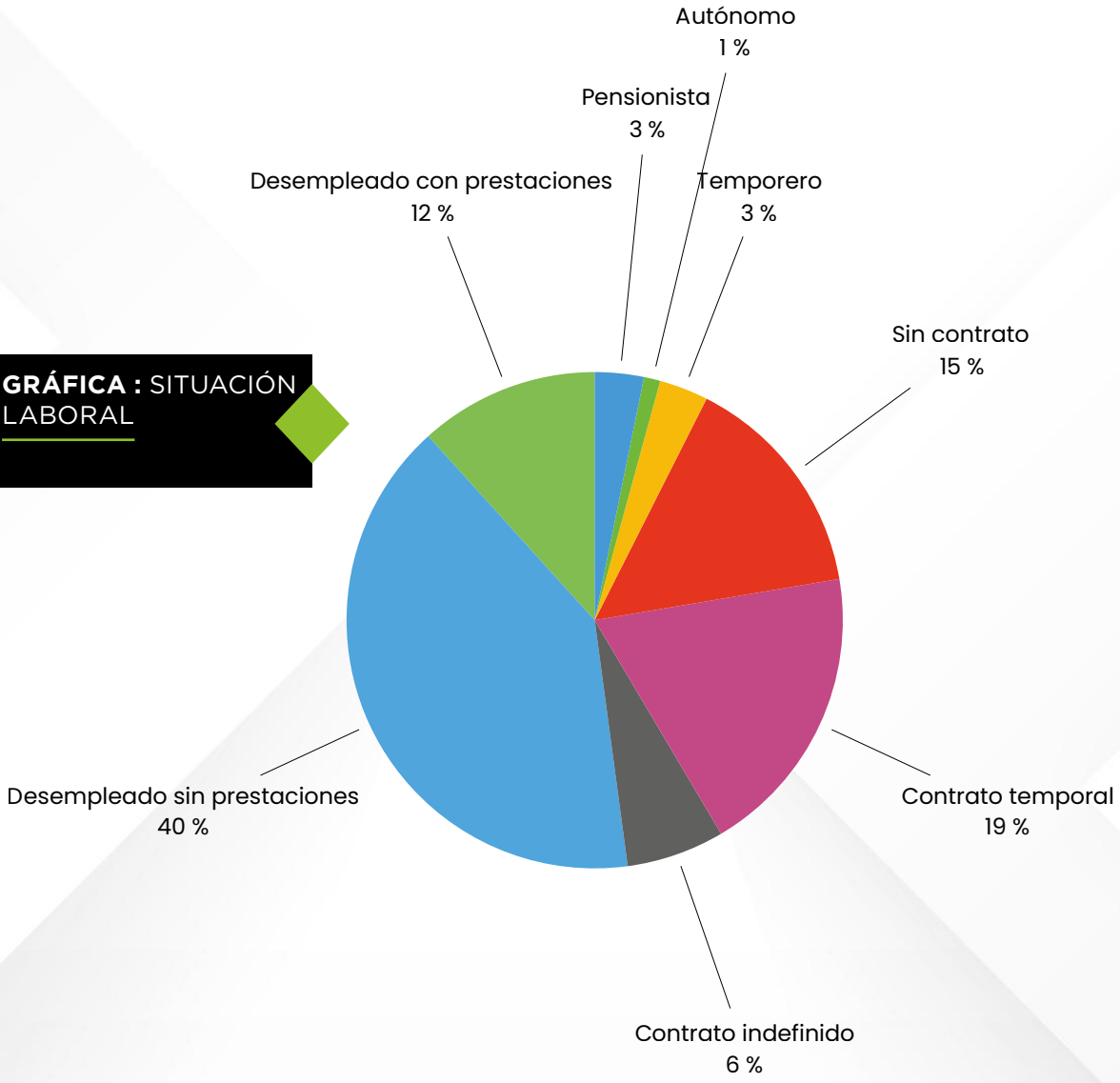
GRÁFICA : UNIDADES FAMILIARES ATENDIDAS: 375



NACIONALIDADES: 40

ARGELIA	2%	GAMBIA	0,60%	PAKISTAN	0,20%
ARGENTINA	0,20%	GHANA	1,60%	PARAGUAY	0,40%
BOLIVIA	6%	"GUINEA BISSAU"	0,20%	PERU	0,40%
BRASIL	0,80%	"GUINEA ECUAT."	1,20%	" REPUBLICA	0,20%
BULGARIA	0,80%	" GUINEA	0,20%	R. DOMINICANA	0,20%
"BURKINA FASO"	0,80%	HONDURAS	2,60%	RUMANIA	1%
CAMERUN	0,60%	IRAN	0,20%	RUSIA	0,40%
COLOMBIA	4,20%	ITALIA	0,20%	SENEGAL	4,60%
"COSTA DE	1%	LITUANIA	0,20%	SIRIA	0,20%
CUBA	0,40%	MALI	4%	UCRANIA	1,80%
CHILE	0,20%	MARRUECOS	23,20%	URUGUAY	0,20%
ECUADOR	4,20%	NICARAGUA	3,80%	VENEZUELA	2,80%
"EL SALVADOR"	1,40%	NIGERIA	2,60%		

GRÁFICA : SITUACIÓN LABORAL



6. DATOS ECONÓMICOS 2019

DATOS ECONÓMICOS
(FINANCIACIÓN / GASTOS)

ACTIVO	2019	2018
A) ACTIVO NO CORRIENTE	**1.536**	**2.880**
I. INMOBILIZADO INTANGIBLE	**944**	**1.942**
5. APLICACIONES INFORMÁTICAS	944	1.942
II. INMOVILIZADO MATERIAL	**592**	**938**
INSTALACIONES TÉCNICAS Y OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	592	938
B) ACTIVO CORRIENTE	**75.261**	**52.175**
III. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR	**75.000**	**14.796**
3. DEUDORES VARIOS	75.000	14.796
6. OTROS CRÉDITOS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	0	0
VII. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES	**261**	**37.379**
1. TESORERÍA	261	37.379
TOTAL ACTIVO (A+B)	**76.796**	**55.056**

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2019	2018
A) PATRIMONIO NETO	**39.947**	**52.159**
A-1) FONDOS PROPIOS	39.947	52.159
I. DOTACIÓN FUNDADONAL/FONDO SOCIAL	**6.000**	**6.000**
III. EXCEDENTE DE EJERCICIOS ANTERIORES	**37.169**	**32.846**
IV. EXCEDENTE DEL EJERCICIO	**-3.222**	**13.313**
RESULTADO DEL EJERCICIO	-3.222	13.313
B) PASIVO NO CORRIENTE	**0**	**0**
C) PASIVO CORRIENTE	**36.849**	**2896**
III. DEUDAS A CORTO PLAZO	**3.000**	0
5. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	3.000	0
VI. ACREEDORES COM. Y OTRAS CUENTAS PAGAR	**33.849**	**2.896**
3. ACREEDORES VARIOS	6478	0
4. PERSONAL (REMUNERACIONES PDTS. DE PAGO)	24.780	0
6.OTRAS DEUDAS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	2.592	2.896
TOTAL PATRMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	**76.796**	**55.056**

PROYECTO SOCIORESIDENCIAL EN EL MUNICIPIO DE MURCIA

FINANCIADOR: CONCEJALÍA DE DERECHOS SOCIALES Y FAMILIA. AYUNTAMIENTO DE MURCIA.

Fecha ejecución: 01/01/19 - 31/12/19

Cuantía: **75.000€**

PROYECTO "VIVIR SANTOMERA II" EN EL MUNICIPIO DE SANTOMERA

FINANCIADOR: CONCEJALÍA DE DERECHOS SOCIALES Y MIGRACIÓN. AYTO. SANTOMERA

Fecha ejecución: 13/07/18 - 13/07/19

Cuantía: **17.050 €**

7. CONTACTO RASINET

FEDERACIÓN RASINET

C/ Alberto Sevilla, Local 1, Esc. 5º Bajo - 30011 Murcia
Tlf: 968 351 024 / 618 763 012 / 628 180 048
www.rasinet.org – rasinet@rasinet.org

REDES SOCIALES

Google: Rasinet – Red de Apoyo Social al Inmigrante

Facebook: https://es-es.facebook.com/FederacionRasinet1/

Twitter: https://twitter.com/rasinet_org

Instagram: https://www.instagram.com/accounts/login/?next=/rasinet/

Linkedin: https://es.linkedin.com/company/federacionrasinet